

Ferdigbefaring av friområder på Eidet 18.09.2013, ifbm snarlig overtakelse av friområder, lekeplasser og veier.

Deltakere:

Block Watne	v/ Benth Eik
Optimera AS	v/ Sverre Ånestad
Ingeniørvesenet	v/ Cathrine Lervik
Parkvesenet	v/ Trond Johanson
Parkvesenet	v/ Tone H. Trelsgård

Vei og friområder overtas samtidig. Ferdigstilling snarest. Dersom anleggene ikke er ferdigstilt før vintersesongen, må det tegnes ny brøyteavtale med ingeniørvesenet der utbygger betaler for brøyting.

Diverse mangler og forbedringer som må utføres i området:

Vei: Viser til mail sendt fra Catrine Lervik til utbygger 19.09.2013.

Friområder:

- Sti ned til parkering ved inngangen til feltet er vasket ut. Må grøftes, vannet ovenfra må avskjæres på toppen til grøft + at sti gruses opp. Kjølenskap på p-plassen fjernes.
- Bom på turvei gjennom F1 må fastmonteres i bakken, låsen (trekantnøkken) må sjekkes om denne fungerer, ødelagt på den ene siden.
- Betongrester etter oppfiksing av brygga ved tursti ned til badeplass 2 må ryddes bort. Ovnene på brygga fjernes.
- Utvasking av masser og asfalt innenfor steinkant på badeplass 5, huller må pukkes og reasfalteres, skal være jevn overgang mot eksisterende asfalt.
- Gruset sti ved badeplass 5 vaskes ut i bakken øst / nordøst for badeplassen. Må grøftes og fikses.

Sedimenteringsbasseng:

- Dette ryddes opp i og tilbakeføres til natur når gjerdet og steiner fjernes. Overvannet ledes til bekken.
- Det sjekkes først om det er hensiktsmessig i forhold til utbygging av B15 og eventuelle behov for at sedimenteringsbassenget opprettholdes inntil dette er ferdig.

Byggavfall / rot og finish:

- Mangler noe generell opprydding i området, se eks vedlagt bilde:



Sikringsgjerder:

- I blant annet friluftsområdet 37/1, øst for bygg gnr/bnr, 37/607 er det løse gjerdestolper. Utbygger må gå over alle gjerdene og sjekke at disse er fastmonterte.



Lekeplasser:

- Generelt må protokoll fra internkontroll av lekeplassutstyret ihht sikkerhet dokumenteres,.
- I sandkassene må sand skiftes ut etter behov. Dette gjelder spesielt på Fr2 og Fr10
- Sandlek i FR15 skal opparbeides samtidig med B15 – *denne sandlekeplassen er ikke opparbeidet ennå*. I samme området skal det også opparbeides akebakke. Avslutningen på denne må formes/ tilpasses slik at den ikke ender i bekken hvor sedimenteringsbassenget i dag også ligger.

Kvartalslek:

- Kum ligger høyere en vegetasjonen/ arealet rundt som skal drenere til kummen, utbedres. Gresset har etablert seg fint, men det må sjekkes at vannet ledes til kummen.
- Et stk tre må rettes opp og bindes opp, strips må unngås ved oppbinding.
- Mye jord og bark inne på plassen, må rengjøres



Flerbruksbanen:

- Ifbm opparbeidelse, ble det gravd inn i fyllinga til veien. Det må dokumenteres at denne er stabil. I tillegg må skråningen jordkles og tilsås.

Sandlek Fr10:

Hele lekeplassen må ses på under ett ved ferdigstilling av B10, dette er også pga av feil opparbeidelse og plassering av blant annet sklie ihht reg.formål og tomteavgrensning (ref. utbygger på befaringen)

- Jordvoll er gravd bort, slik at sklie og adkomst er steng av med byggegjerde. Må fikses.
- Ved inngang til lekeplassen, er det setning i underlaget, slik at det danner seg vanndam her, må utbedres.
- Det er setninger ved huskebeinet.
- Bakkeklaring for huskestene i hvilestilling skal være min. 35.cm. Kjettingen må løftes slik at dette er i ivaretatt.
- Gjerdet er bøyd / flasser. Skal fortrinnsvis være pulverlakkert med overligger på lekeplasser, evt galvanisert. Ved maling på galv., må dette utføres slik at det ikke flasser, evt, kun galv.
- Fastmontert bord/benk er lagt i grusen med en planke, ikke fastmontert.



Sandlek Fr 2 – Ok
Sandlek Fr 5 og Fr 8 – Ok

Generelt kan utbygger klippe over gresset på alle lekeplassene som den siste.

Tone H. Trelsgård
Parkvesenet
ref.